



등기사항전부증명서(현재 유효사항)[제출용]

등기번호	739898
등록번호	110111-7398989
상 호	이에스알켄달스퀘어위탁관리부동산투자회사 주식회사
본 점	서울특별시 영등포구 국제금융로 10, 35층(여의도동, 쓰리 아이에프씨)

공고방법	회사의 인터넷 홈페이지(http://www.esrks-reit.com)에 게재한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 공고를 할 수 없는 때에는 일간 매일경제신문에 게재함으로써 공고하고, 2개 이상의 신문에 공고할 경우에는 일간 매일경제신문과 한국경제신문에 공고한다.	2020.08.27 변경 2020.08.28 등기
------	--	--------------------------------

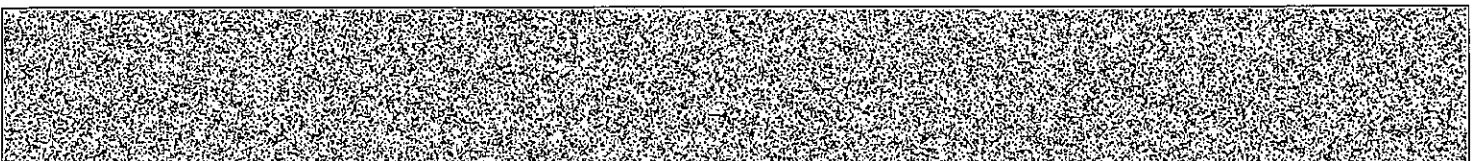
1주의 금액	금 1,000 원
--------	-----------

발행할 주식의 총수	2,000,000,000 주
------------	-----------------

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경 연월일	등기 연월일
발행주식의 총수	213,089,000 주	금 213,089,000,000 원	2021.12.17 변경	2021.12.17 등기
보통주식	213,089,000 주			

목 적	
(1) 회사는 부동산투자회사법(이하 부투법이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자하는 것을 목적으로 한다.	
1. 부동산	
2. 부동산개발사업	
3. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리	
4. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁 수익권	
5. 증권, 채권	
6. 현금(금융기관의 예금을 포함한다)	
(2) 회사는 제1항 각 호에 대하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자·운용하여야 한다.	
1. 취득, 개발, 개량 및 처분	
2. 관리(시설운영을 포함한다), 임대차 및 전대차	
3. 부투법 시행령으로 정하는 자에 대하여 부동산에 대한 담보권 설정 등 부투법 시행령으로 정한 방법에 따른 대출, 예치	
4. 위 각 호에 부수하는 업무	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 114000703300101011310041200829180913M7A1E1T110A101 1 발급확인번호 8982-AAXN-YUJG 발행일:2024/03/11

등기번호	739898
------	--------

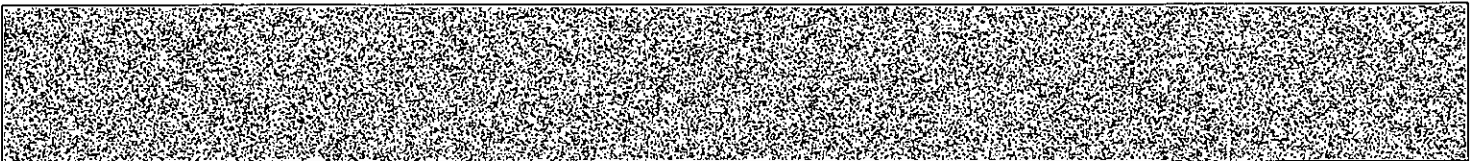
입원에 관한 사항	
감사 김태현 831221-***** 2020년 08월 27일 취임 2020년 08월 28일 등기 2023년 08월 25일 중임 2023년 08월 28일 등기	
기타비상무이사 미합중국인 최춘웅(CHOI CHOON WOONG) 1971년 5월 15일생 2022년 02월 25일 취임 2022년 03월 02일 등기	
사내이사 조주현 530530-***** 2022년 08월 26일 취임 2022년 08월 30일 등기	
대표이사 조주현 530530-***** 서울특별시 광진구 아차산로 262, 에이동 905호(자양동, 더샵 스타시티) 2022년 08월 26일 취임 2022년 08월 30일 등기	
기타비상무이사 조민주 701010-***** 2022년 08월 26일 취임 2022년 08월 30일 등기	
기타비상무이사 황선호 760819-***** 2023년 08월 25일 취임 2023년 08월 28일 등기	
기타비상무이사 안세호 861120-***** 2024년 02월 29일 취임 2024년 03월 07일 등기	

기 타 사 항	
1. 명의개서대리인 주식회사 국민은행 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) 2020년 09월 10일 설치 2020년 09월 11일 등기	
1. 존립기간 또는 해산사유 회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다. 1. 존립기간을 정한 경우 그 존립기간의 만료 2. 주주총회의 해산결의 3. 합병 4. 파산 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결 6. 국토교통부장관의 영업인가 또는 등록의 취소 7. 부투법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우 8. 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경우	

회사성립연월일	2020년 02월 20일
---------	---------------

등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	2020년 02월 20일 등기
-------------------------	------------------

-- 이 하 여 백 --



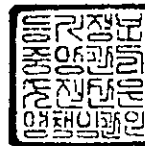
등기번호	739898
------	--------

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항과 현재 효력이 없는 등기사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2024년 03월 11일

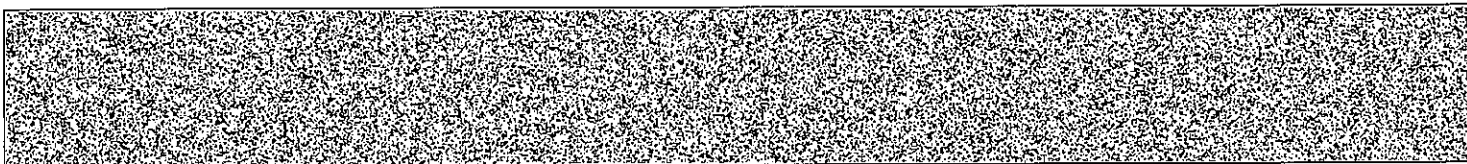
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 114000703300101011310041200829180913M7A1E1T1I0A101 1

발급확인번호 8982-AAXN-YUJG

발행일: 2024/03/11